

## Signature de la convention ANRU de Poitiers : le renouvellement urbain en action

La Communauté Urbaine du Grand Poitiers, la Ville de Poitiers, l'ANRU et leurs partenaires signent, ce vendredi 10 novembre 2017, la convention de renouvellement urbain du quartier des Couronneries à Poitiers, en présence de Nicolas Grivel, Directeur Général de l'ANRU.

Cette signature porte à 5 le nombre de conventions signées dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU), alors que la quasi-totalité des protocoles de préfiguration des projets ont été validés en Comité d'Engagement.

Le NPNRU est ainsi enclenché sur l'ensemble du territoire, en métropole et Outre-mer, grâce à l'action conjointe des porteurs de projet, des bailleurs sociaux et des équipes nationales et locales de l'ANRU.

Aux Couronneries, quartier de grand ensemble conçu au début des années 1960, l'objectif est d'engager une nouvelle dynamique urbaine permettant de favoriser la mixité sociale, le développement économique et l'attractivité résidentielle, alors que le parc social représente 68% de l'ensemble des logements.

Afin de concrétiser cette ambition, Grand Poitiers porte un projet qui vise à relier le quartier au centre-ville, créer une réelle centralité fédératrice, rénover en profondeur les groupes scolaires et l'habitat (logements sociaux et copropriétés), adapter les espaces publics aux usages de la vie moderne. Les objectifs d'attribution des logements sur le quartier permettront d'inverser la tendance de précarisation.

La maison du projet, inaugurée aujourd'hui, constitue un marqueur fort de la co-construction réalisée avec les habitants et permettra aux acteurs du quartier de partager autour des Couronneries de demain.

### **A propos du NPNRU**

- Une intervention sur les quartiers présentant les dysfonctionnements urbains les plus importants
- Un programme de 10 milliards d'euros pour 40 milliards d'euros d'investissement
- 5 conventions signées : Rennes, Pau, Vierzon, Châlons-en-Champagne, Poitiers
- 450 quartiers concernant 3 millions d'habitants

### **Les chiffres du projet de renouvellement urbain des Couronneries**

- 18 M€ de concours financiers de l'ANRU pour un projet au coût total de 151.2 M€ HT
- 234 logements sociaux démolis dont la tour du Foyer Jeunes travailleurs, 1799 logements réhabilités et 1156 logements résidentialisés
- 45 logements locatifs sociaux reconstitués hors Poitiers et 100 places pour la résidence jeunes actifs au cœur des Couronneries
- La rénovation de 3 écoles, du centre commercial et de l'équipement culturel Carré Bleu, la création d'une maison de santé
- Le lancement d'un programme opérationnel d'accompagnement des copropriétés des Couronneries et une copropriété de 60 logements requalifiée
- L'installation d'un « pôle image » sur le quartier

Nicolas Grivel, Directeur Général de l'ANRU, souligne « le niveau de qualité des projets de renouvellement urbain aujourd'hui en cours d'élaboration partout en France. Le projet des Couronneries en est un exemple, qui doit permettre au quartier, doté de réelles potentialités, de renouer avec l'attractivité. »

### **CONTACT PRESSE ANRU**

Direction de la Communication  
Elizabeth Broge / Laurence Quercy  
01 53 63 55 05 - ebroge@anru.fr -  
lquercy@anru.fr