

BILAN QUANTITATIF DU PROGRAMME NATIONAL DE RÉNOVATION URBAINE (PNRU) - 2004-2021

Ces données sont issues du système d'information AGORA. Elles constituent la première brique d'un travail d'évaluation quantitative et qualitative du PNRU.

Effet levier x 4



Le PNRU,
un investissement d'ampleur...

48,4

milliards d'investissement HT
dont 11,2 milliards de subventions PNRU



... Au service des habitants
des quartiers populaires

546

quartiers, dans lesquels
habitent 4 millions d'habitants,
ont bénéficié du PNRU,
dont 189 sites considérés
comme prioritaires



Des résultats concrets en termes
d'amélioration de l'offre de logements

164 400
logements démolis

142 000
logements reconstruits

408 500
logements réhabilités

385 400
logements résidentialisés



Des résultats concrets en termes
de services aux habitants

2 346 équipements dont

443 lieux culturels,

607 établissements scolaires,

735 centres sociaux,

378 équipements sportifs

BILAN QUANTITATIF DU PROGRAMME NATIONAL DE RÉNOVATION URBAINE (PNRU) - 2004-2021



Des démolitions concentrées
sur des quartiers souffrant
de dysfonctionnements urbains majeurs

+ de 60 %
des quartiers
ont plus de 200 logements démolis

92 %
de ces démolitions
concernent des grands ensembles construits
entre 1957 et 1976, dont 1/3 faisait plus de 10 étages



Avec la volonté d'offrir des logements
aux plus modestes

67 %
des logements
sociaux construits
sont à des niveaux de loyers
bas et modérés
(PLAI, PLUS-CD)



... et de favoriser la mixité sociale

53 %
des constructions
de logements sociaux
reconstitués sont
hors site



Des réhabilitations de plus en plus
qualitatives à mesure de l'exécution
du programme

Le montant moyen
des réhabilitations est
de 17 000 € par logement,
évoluant à 29 600 €
par logement en fin
de programme
(euros courants)