

Direction du Fonds de Co-Investissement

Responsable Administratif et Financier (H/F) - CDI ou contrat de détachement pour les titulaires de la FP

Le responsable administratif et financier est rattaché au Directeur du Fonds de Co-investissement au sein de la Direction Générale. Il a pour missions :

Publié le 13 octobre 2021

[POSTULER EN LIGNE](#)

L'ANRU a été désignée opérateur d'un programme d'investissement d'avenir doté de 200M€ pour une intervention en fonds propres, sous forme de co-investissement. Le co-investissement consiste en des prises de participations financières, au côté d'acteurs privés dans des projets immobiliers. Ces projets contribuent au renouvellement urbain des quartiers prioritaires de la politique de la ville (QPV) et plus particulièrement à leur diversification fonctionnelle (diversification de l'habitat et développement d'activités, notamment économiques pour assurer la pluralité de fonctions nécessaires au fonctionnement urbain). Le co-investissement place l'ANRU dans une position d'investisseur financier avec un rôle opérationnel concentré sur le montage des projets d'investissement. En tablant sur une participation moyenne de 40% de l'ANRU, et un recours au financement bancaire pour 50% de la valeur des actifs immobiliers, les 200M€ de fonds propres pourront conduire à la constitution d'un portefeuille de 1 250M€ d'actifs immobiliers.

Missions principales :

Réaliser le Suivi budgétaire et financier

- Suivi du budget de fonctionnement et d'investissement et du business plan du Fonds de co-investissement
- Suivi de la convention financière entre l'ETAT et l'ANRU

Etablir les différents reportings liés à l'activité du fonds de co-investissement : à destination de la Direction Générale, de la Direction financière, du Secrétariat Général pour l'Investissement (SGPI), des différents comités internes et externes.

Assurer l'interface entre le Fonds de co-investissement et la Direction de l'Administration, des Finances, des Systèmes d'Information et de la Comptabilité (DAFSIC)

- Enregistrement et suivi des dépenses liées au fonctionnement et aux prises de participation, utilisation d'un logiciel dédié
- Mise en œuvre des procédures financières et comptables
- Reporting et suivi budgétaire Avec le Pôle des affaires juridiques et des achats o Préparation des consultations des marchés de prestation
- Suivi et gestion des marchés attribués

Assurer l'interface entre le fonds de co-investissement et les prestataires sur les aspects marché : devis , bons de commandes , factures,...

Assurer la gestion administrative de l'activité de l'équipe du fonds de co-investissement

Compétences requises et profil attendu :

- Connaissance des règles de la comptabilité publique de l'Etat, des établissements publics nationaux et de la comptabilité privée

URL de la page : <https://www.anru.fr/offres-emploi/responsable-administratif-et-financier-hf-cdi-ou-contrat-de-detachement-pour-les>

- › Capacité à travailler en transversalité
 - › Maîtrise d'un processus et d'outils de suivi budgétaire et maîtrise d'outils de reporting
 - › Maîtrise des outils informatiques (Word, Excel, Powerpoint, ...)
 - › Parfaite maîtrise rédactionnelle
 - › Méthode, rigueur, sens de l'organisation et disponibilité
 - › Aisance relationnelle avec les interlocuteurs internes et externes
 - › Respect des délais et des échéances
 - › Réactivité et capacité à répondre rapidement aux demandes
 - › Autonomie et Capacité à rendre compte de son activité
 - › Esprit d'analyse et de synthèse
- **BAC+4 ou BAC+5 en Gestion Financière** avec des connaissances en comptabilité avec une première expérience réussie notamment en contrôle de gestion. Une connaissance des mécanismes financiers de l'investissement immobilier serait un plus.
- **Une expérience d'au moins dix ans** dans des missions équivalentes dans le secteur public (EPIC, EPA, services de l'Etat, collectivités locales).



L'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine

Etablissement Public de l'Etat à caractère Industriel et Commercial (EPIC) d'environ 130 personnes, créé en 2004, l'ANRU accompagne la mise en œuvre des programmes nationaux de renouvellement urbain avec pour objectif la rénovation et transformation des quartiers prioritaires de la politique de la ville. Acteur majeur et essentiel à l'évolution de l'habitat dans ces quartiers, elle est également chargée de la mise en œuvre d'autres programmes nationaux et européens, comme les programmes et actions d'investissement d'avenir, PNRQAD, URBACT et ASToN.